

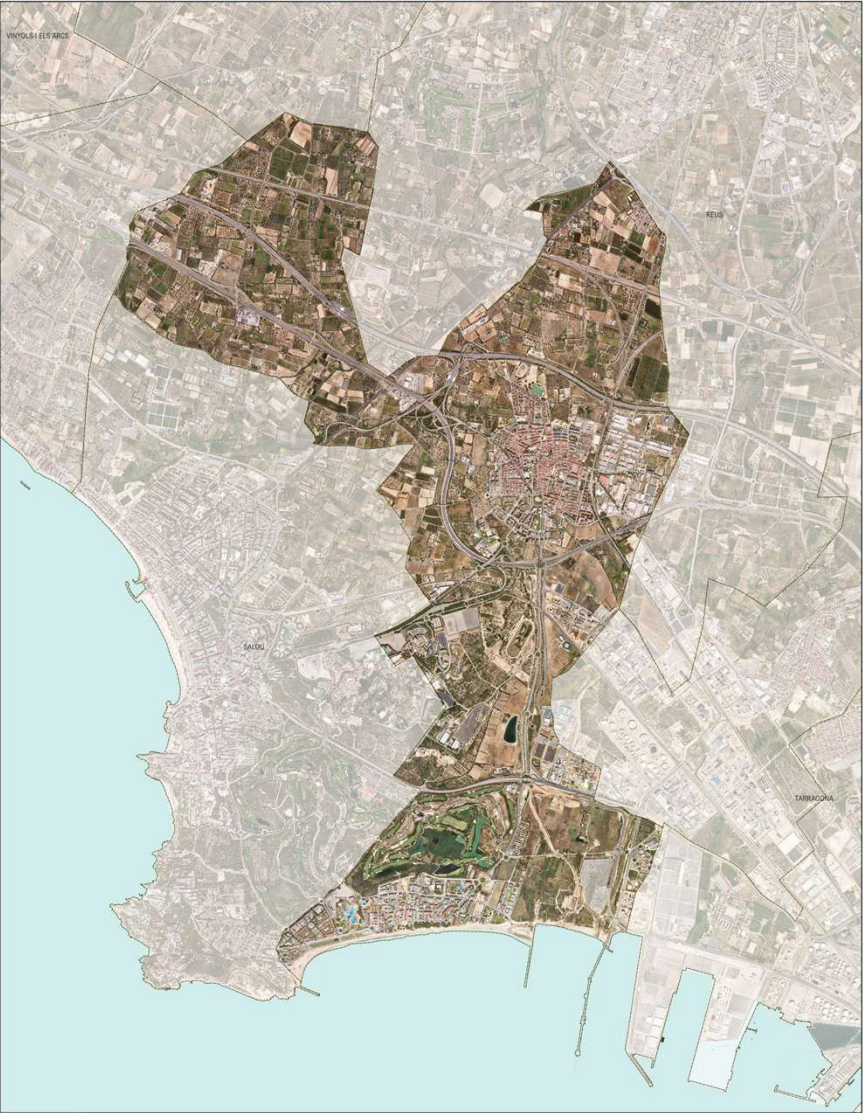
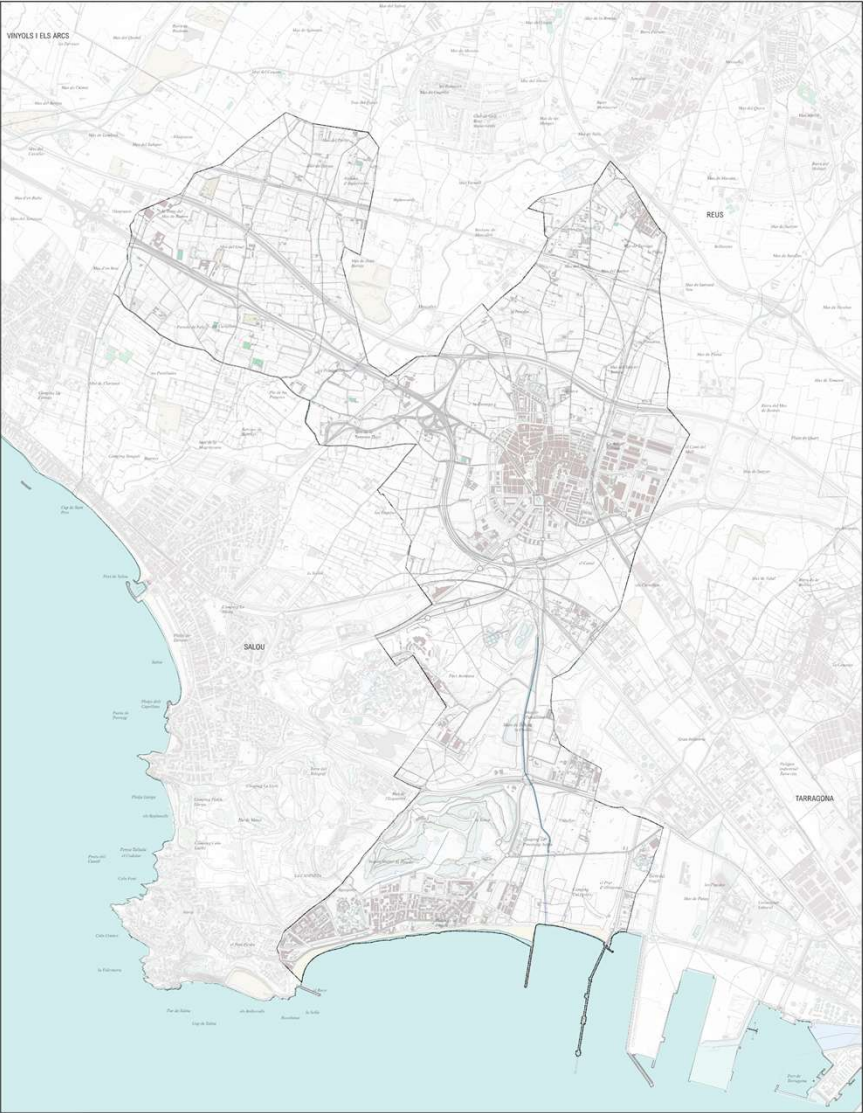


POUM VILA-SECA

AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANISTICA MUNICIPAL DE
VILA-SECA

AVALUACIO AMBIENTAL ESTRATÈGICA

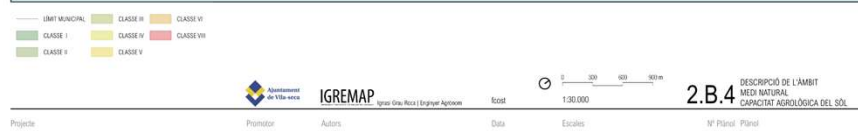
SESSIÓ INFORMATIVA
OCTUBRE 2025



A TOPOGRAFIA
B ORTOFOTOP LàNOL

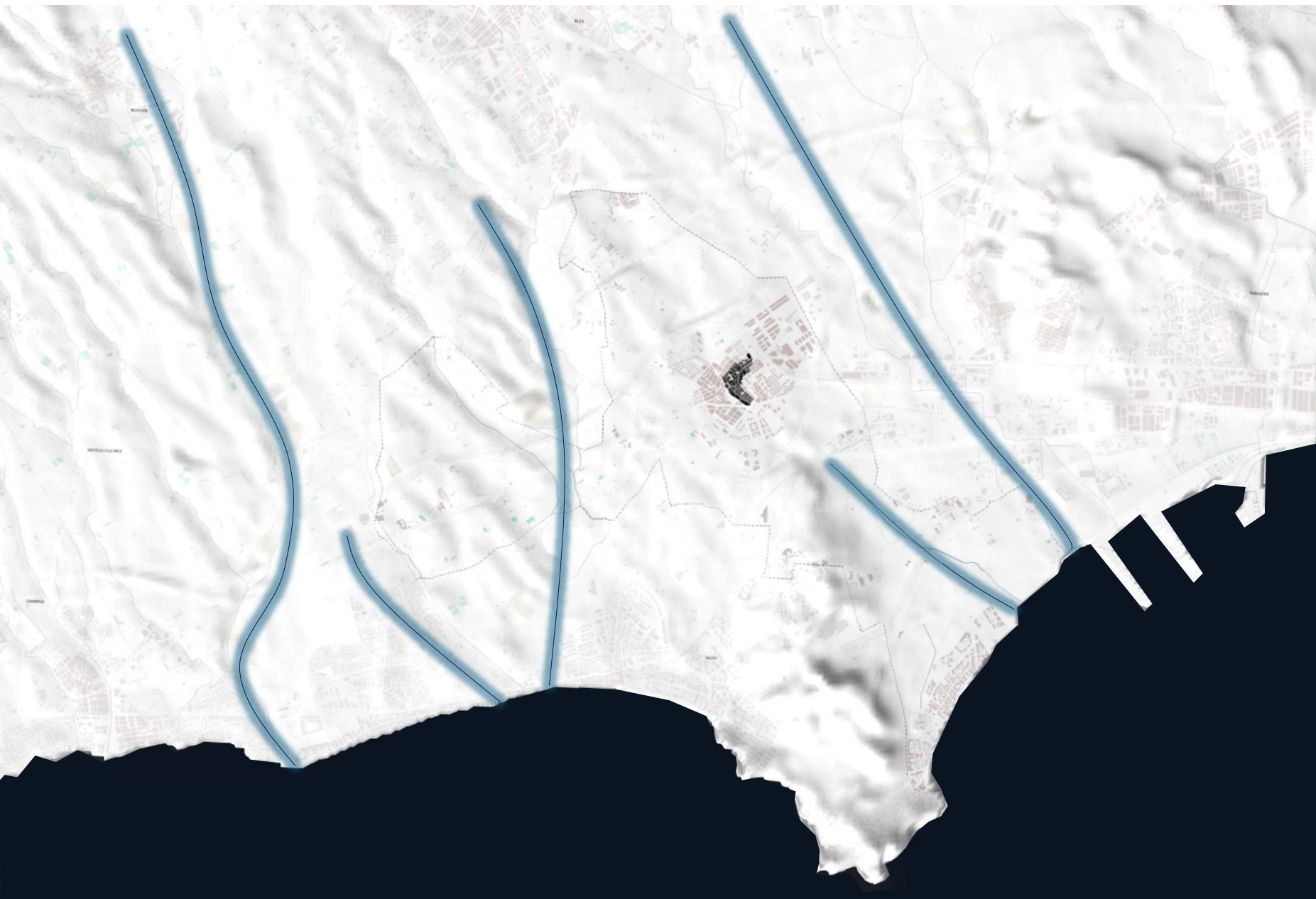


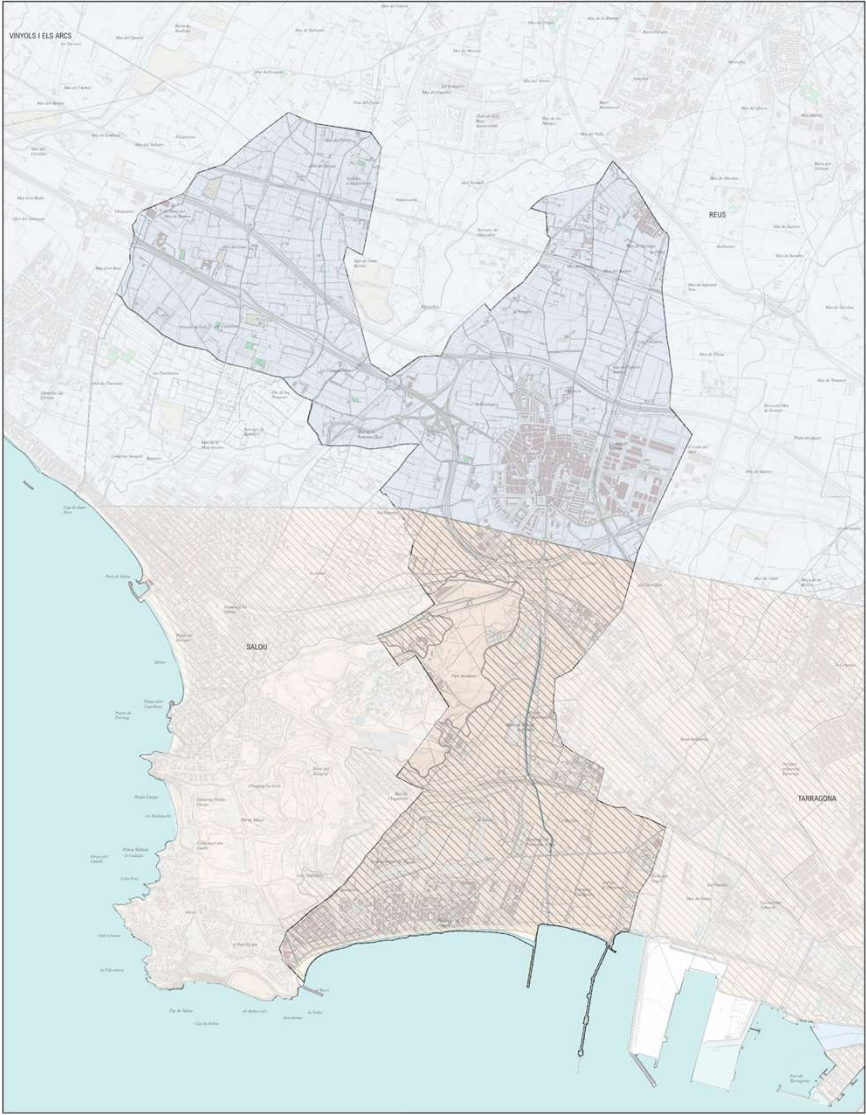
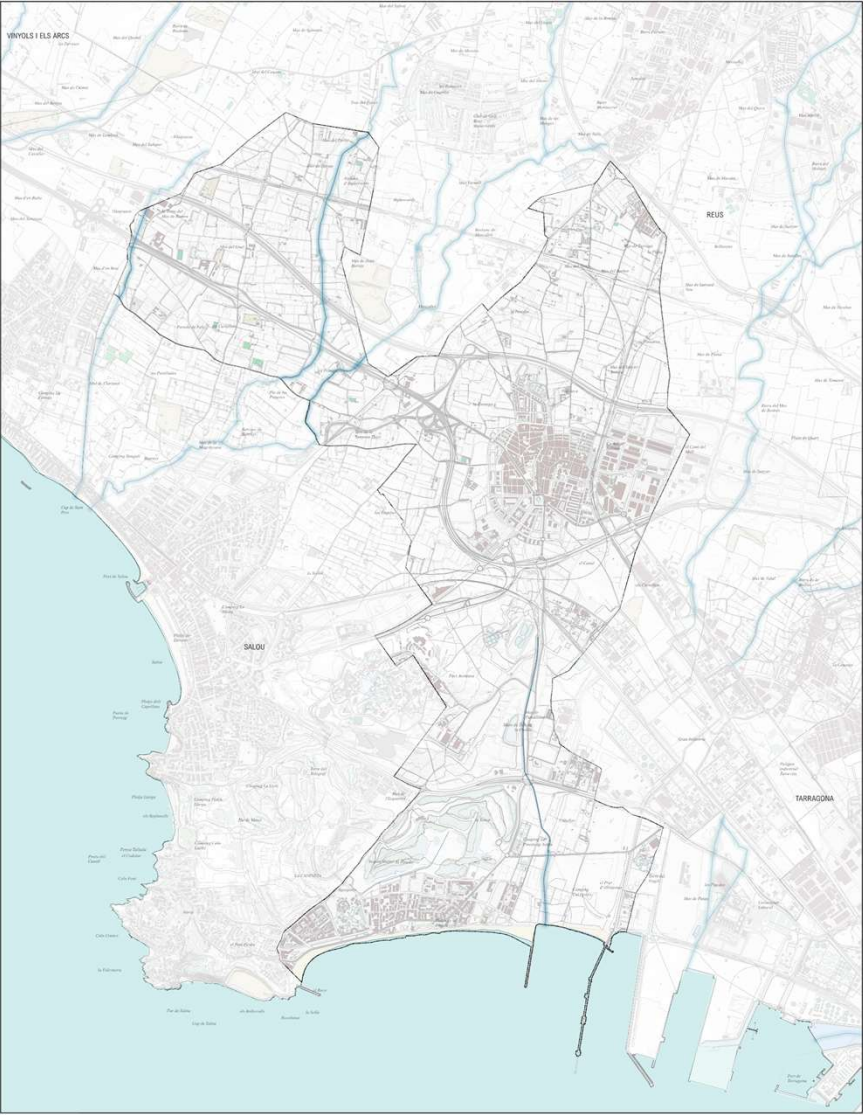
A ORTOFOTOPLANȘĂ 1956
B ORTOFOTOPLANȘĂ 2023



A GEOLÒGIA

B QUALITAT AGROLÒGICA DEL SÒL





ABASTAMENT

- Estació de Regeneració d'Aigua (ERA) de Vila-seca/Salou.
- Estació de Regeneració d'Aigua (ERA) industrial AITASA.

SANEJAMENT

- Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) Vila-seca/Salou.
- Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) de Tarragona i de Vila-seca.

A HIDROLOGIA SUPERFICIAL
B HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA

28-49-23

10-30-60

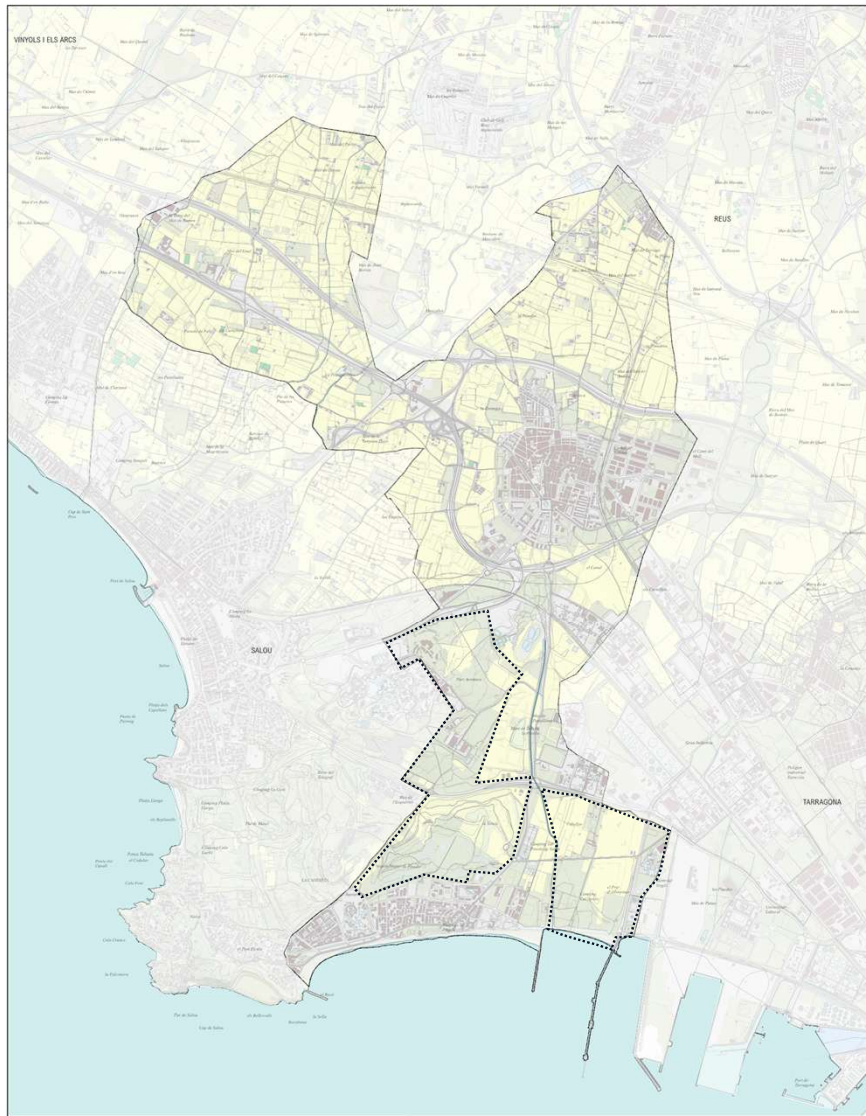
UR-AG-FO

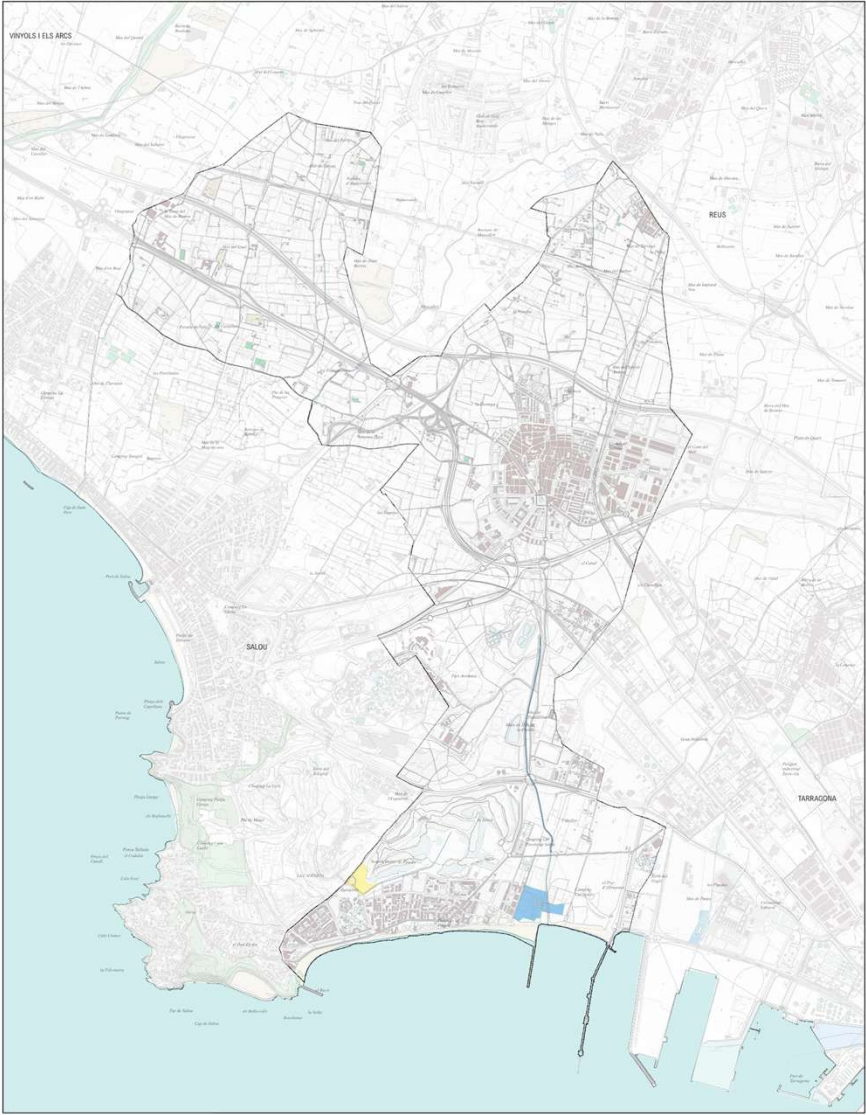
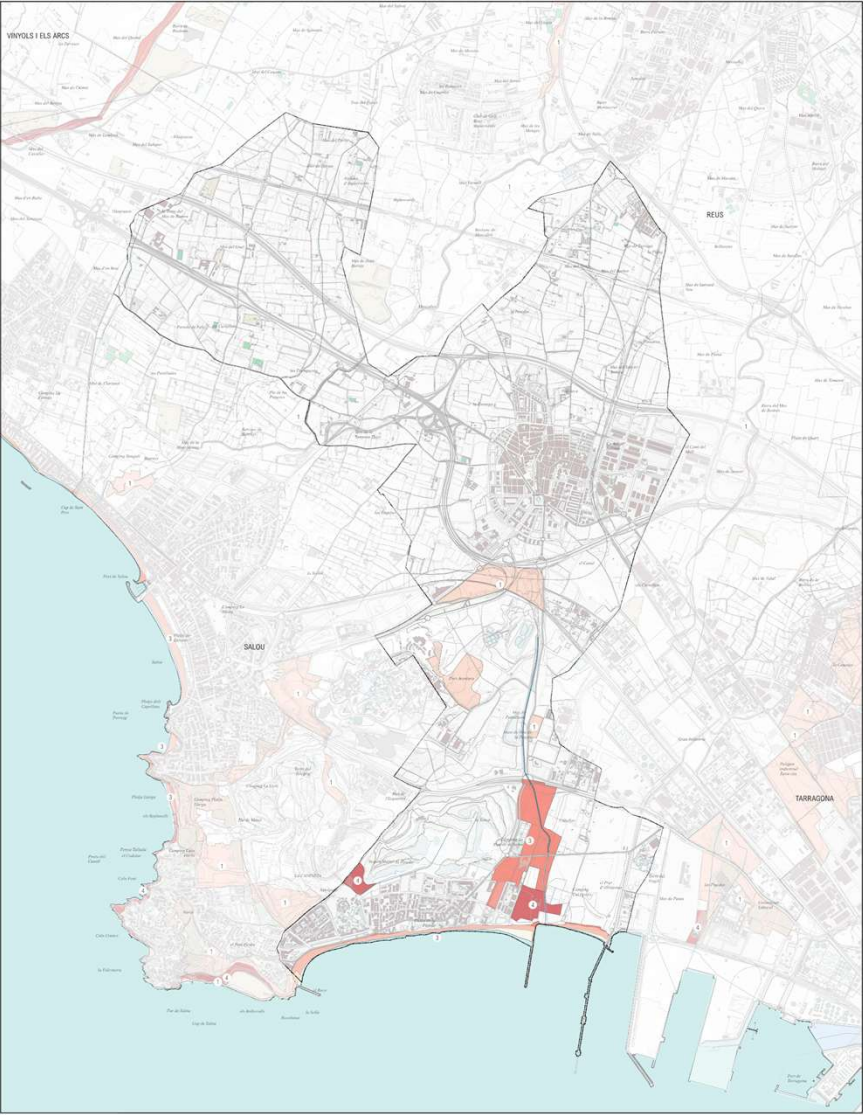
Les proporcions entre sòl urbà, agrícola i forestal al municipi de Vila-Seca queden en percentatge de 28-49-23 respectivament, mentre que a Catalunya, en el seu conjunt, té una relació 10-30-60, sòl urbà, sòl agrícola, i sòl forestal. Aquests percentatges estableixen un municipi amb una clara vocació urbana però que manté una connexió amb el seu sòl no urbanitzable quant a vinculació amb l'activitat primària.

A nivell territorial, s'ha perdut de forma irreversible un cert equilibri entre la matriu forestal i agrícola. De fet, totes les zones Port Aventura, ZAL i Golf, farien canviar aquests percentatges en una dualitat Urbana i Agrícola, en dos pols. Nord i Sud del municipi.

SUPERFÍCIE ESTRUCTURA TERRITORIAL

Estructura	Vila-seca	Tarragonès	Catalunya
Urbà	27,53%	39,14%	5,22%
Agrícola	48,65%	20,69%	28,69%
Forestal	23,82	40,16%	66,08%





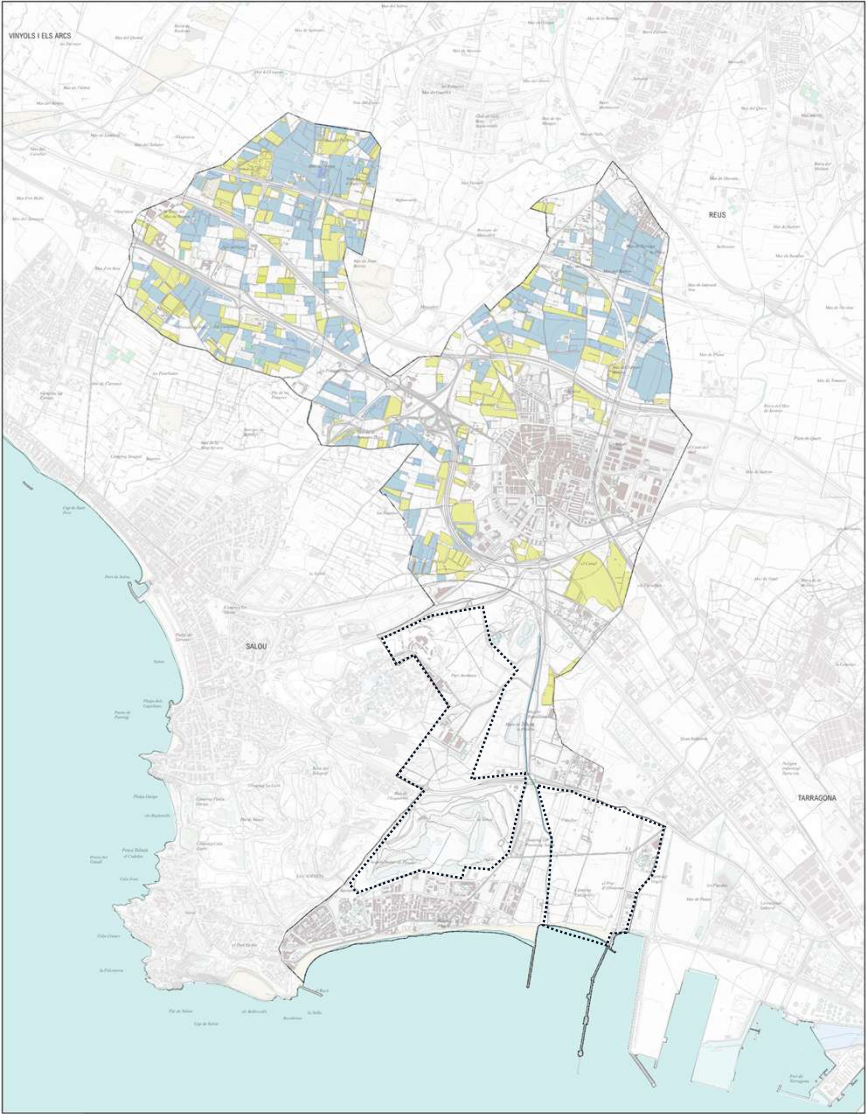
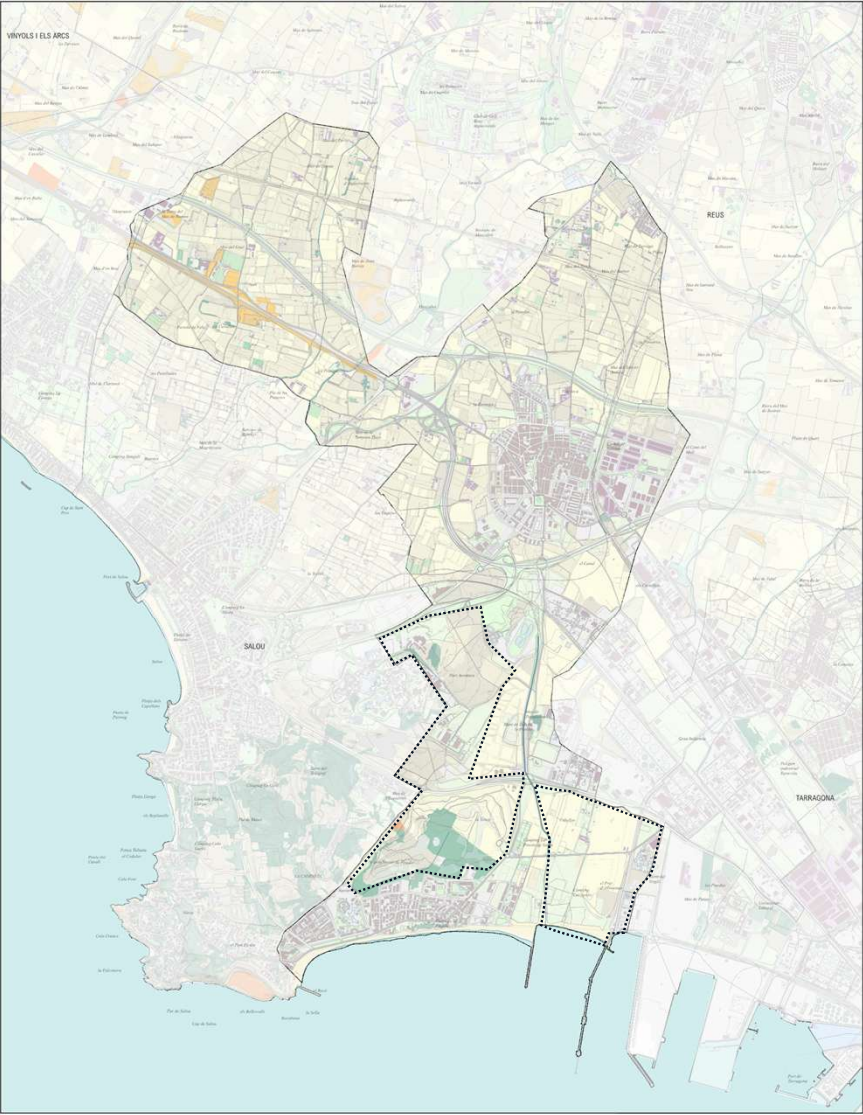
SUPERFÍCIE GRAU D'AMENÇA DELS HÀBITATS

Grau amenaça	Vila-seca	Tarragonès	Catalunya
0	94,87%	68,04%	36,63%
1	2,18%	19,88%	36,92%
2	0,00%	0,03%	10,50%
3	2,29%	4,90%	9,49%
4	0,66%	7,09%	6,46%

SUPERFÍCIE HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI (HIC)

Vila-seca	Tarragonès	Catalunya
0,67%	21,59%	40,89%

- A** HABITATS. GRAU D'AMENÇA
B HABITATS INTERES COMUNITATS



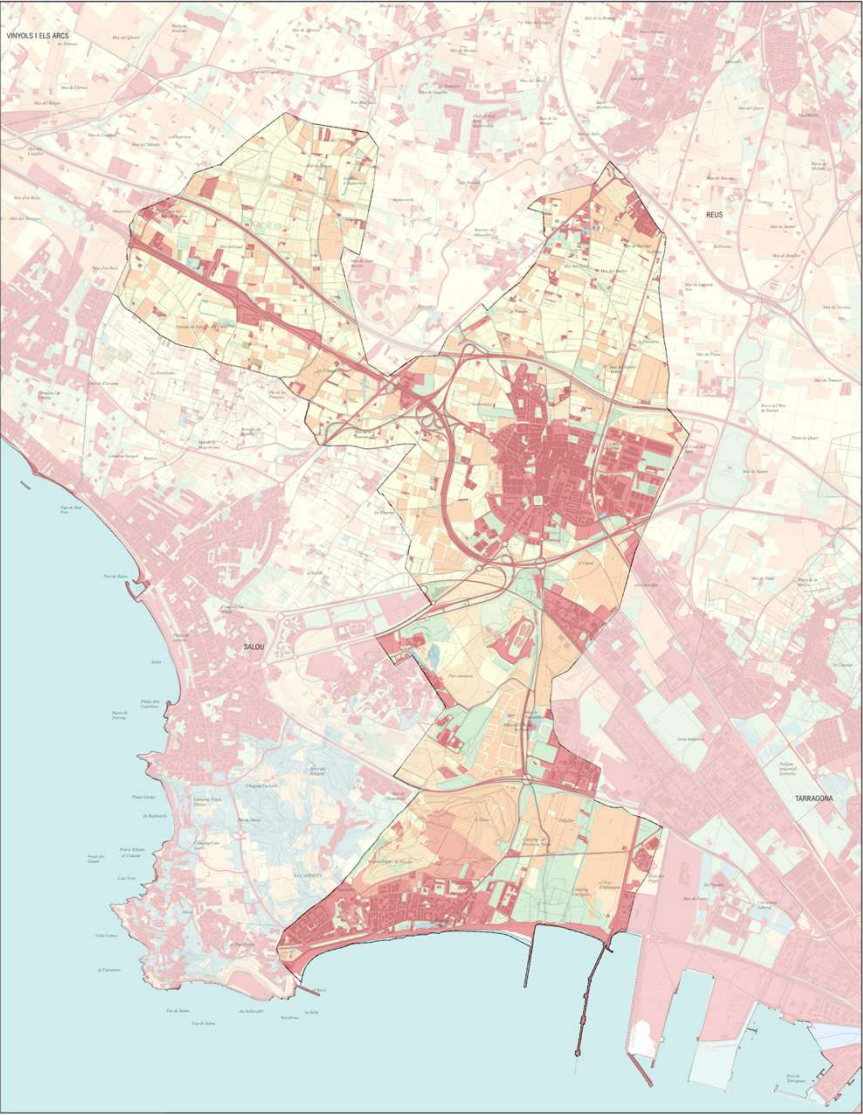
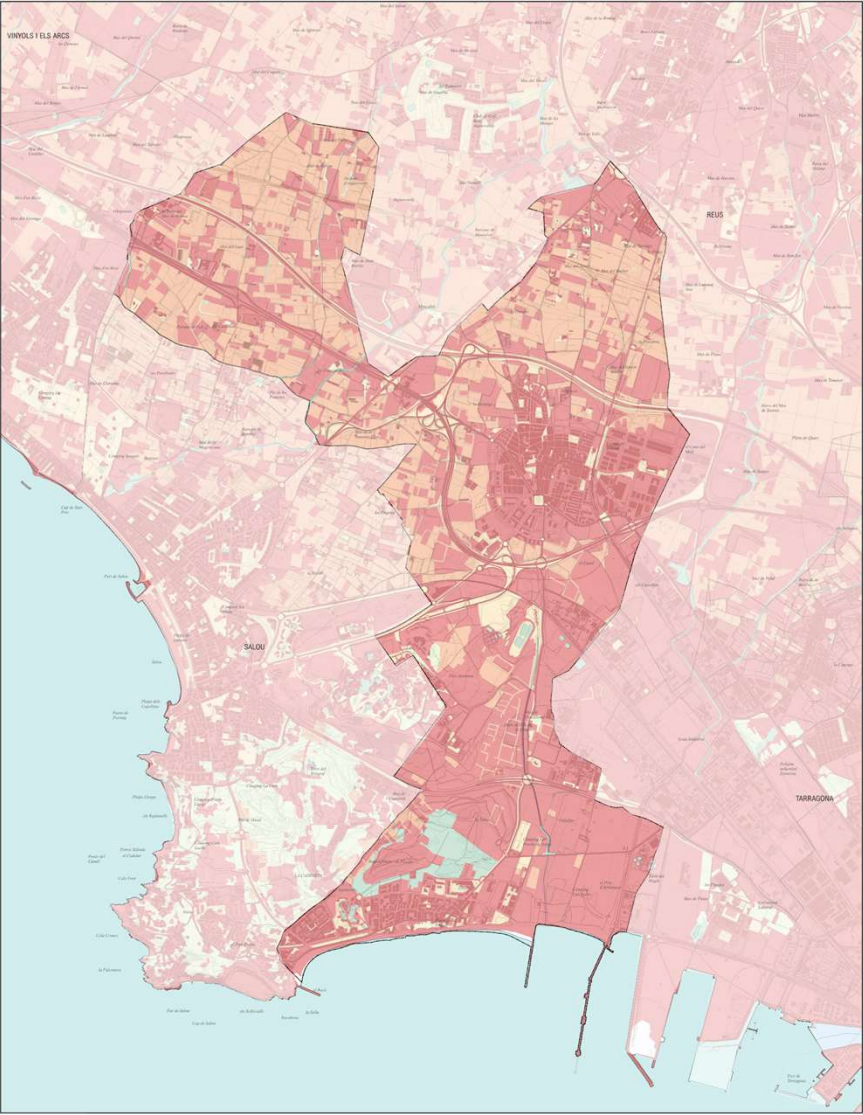
SUPERFÍCIE REGADIU/SECÀ DUN

Regadiu/Secà	Vila-seca	Tarragonès	Catalunya
R	14,16%	8,48%	7,88%
S	9,18%	15,00%	15,42%

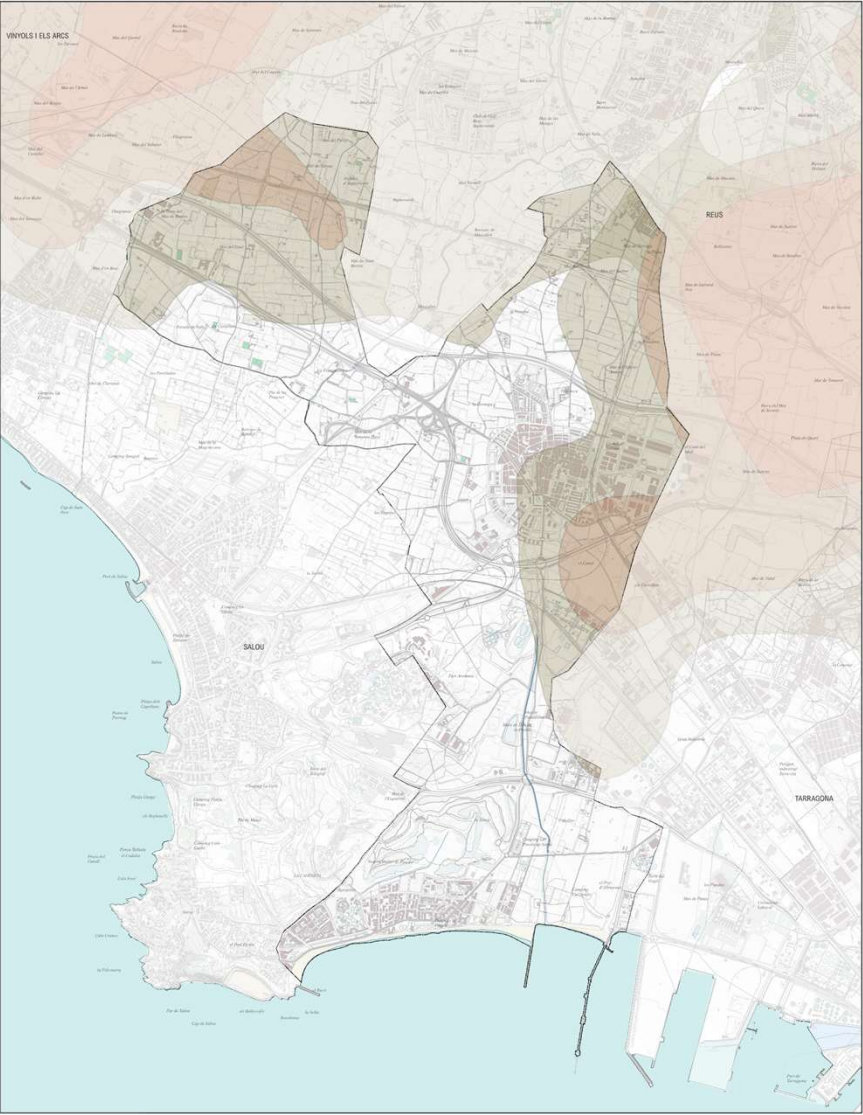
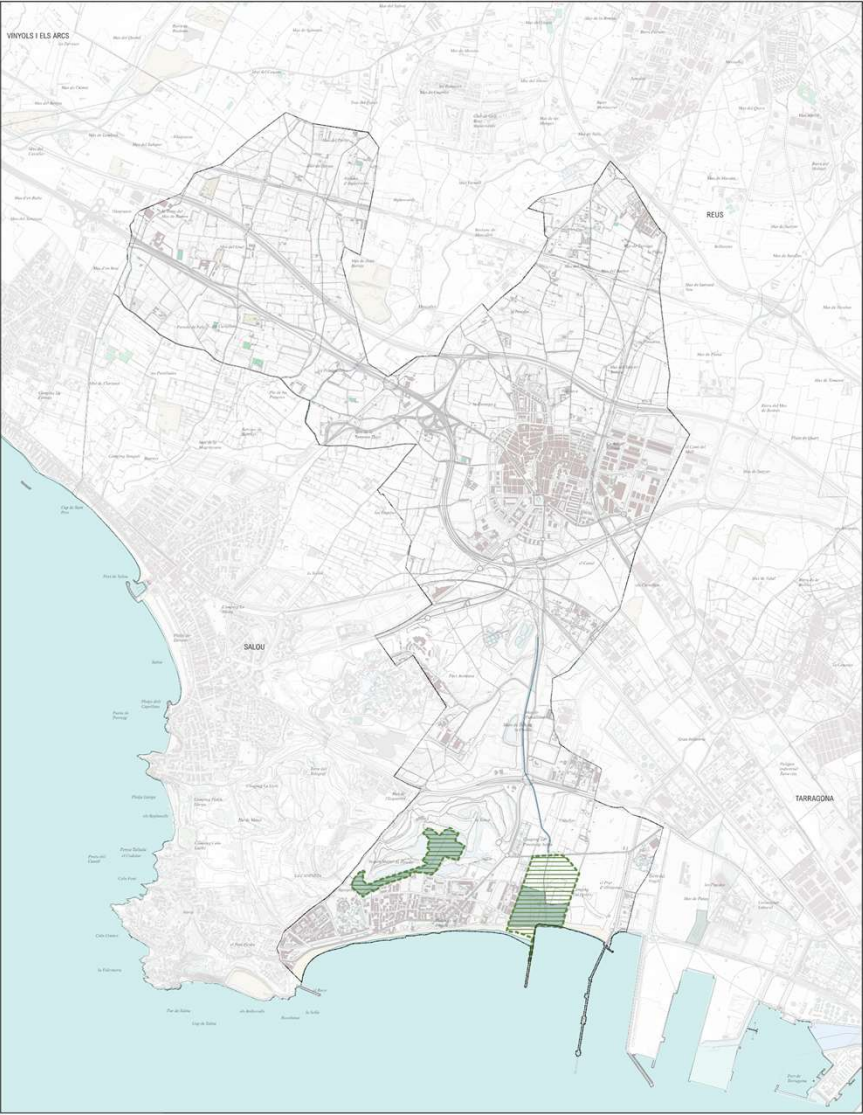
UNITATS RAMADERES MAJORS (URM) A VILA-SECA

Espècie	URM
Conill	34,92
Èquid	53,00
Gallines i pollastres	30,00
Galls dindi	30,03
Total	147,95

A COBERTES DEL SÒL
B DUN



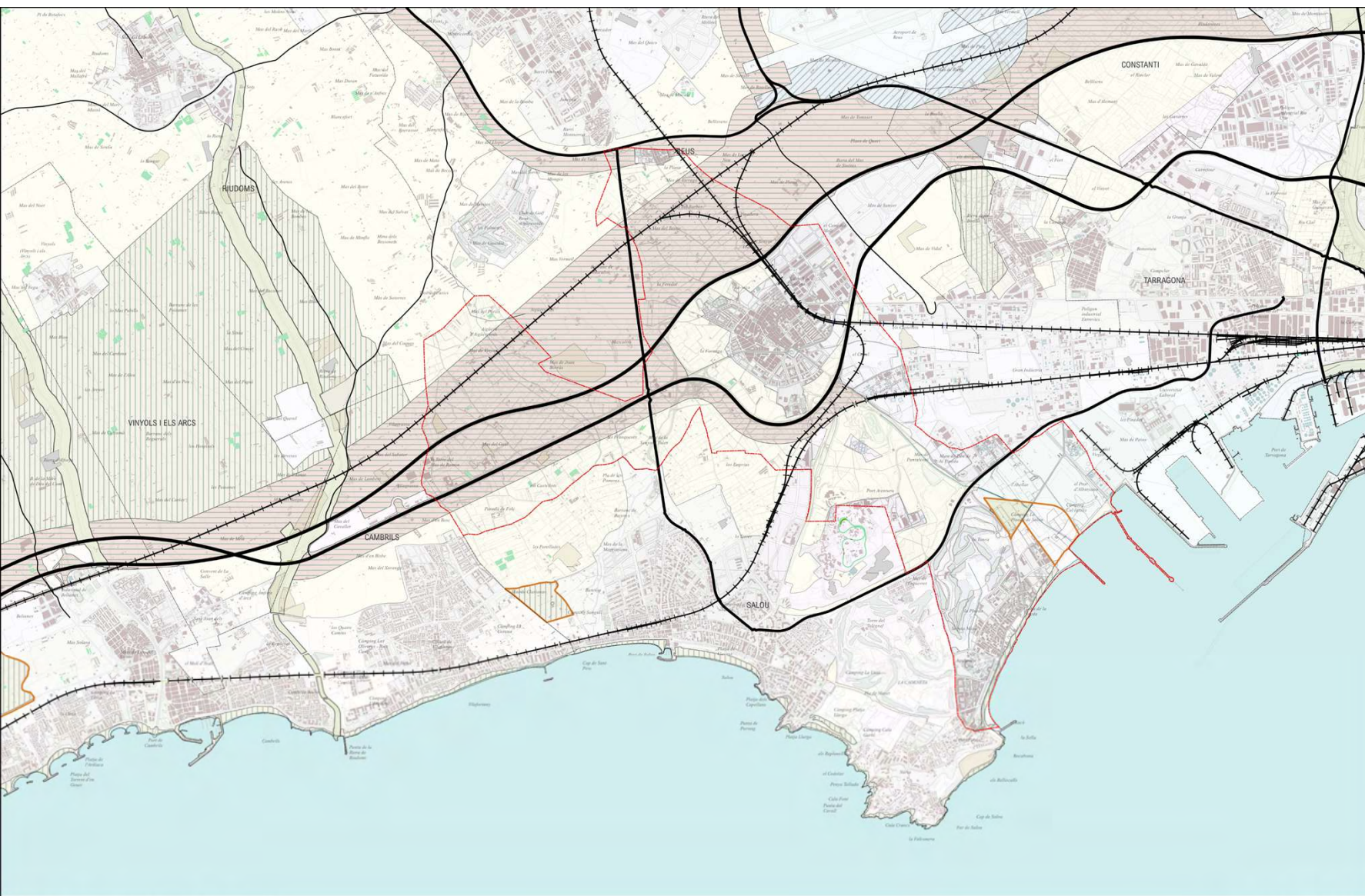
A SEGREST DE GEH
B ESTOC DE GEH



SUPERFÍCIE XARXA NATURA 2000

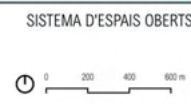
Vila-seca	Tarragonès	Catalunya
2,43%	8,10%	30,65%

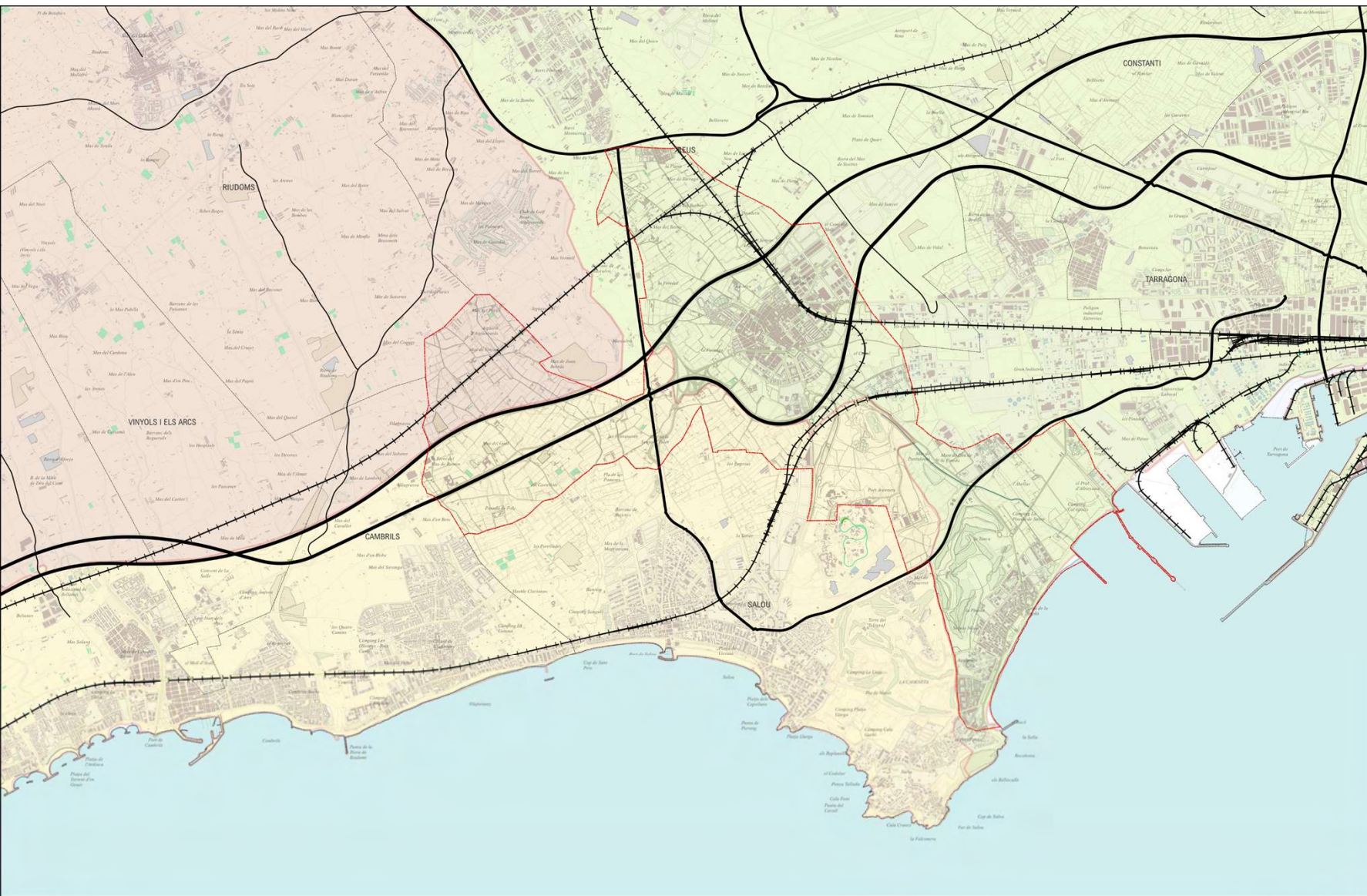
- A XN2000
- B ZONES D'INTERÈS FAUNÍSTIC



- SNU COSTANER
- SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL
- DE POTENCIAL INTERÉS ESTRATÈGIC
- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA
- PRESERVACIÓ CORREDOR INFRAESTRUCTURES

A INFRAESTRUCTURES
B PTPCT. SISTEMA D'ESPACIS OBERTS

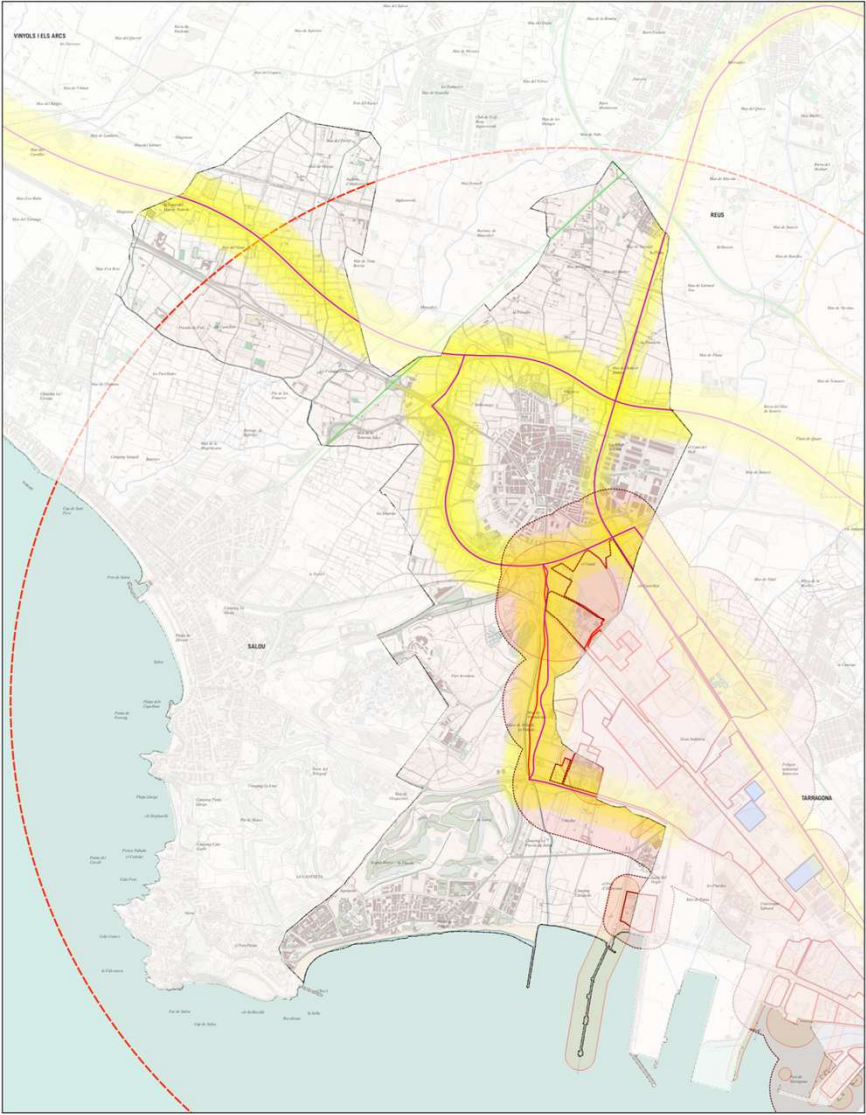
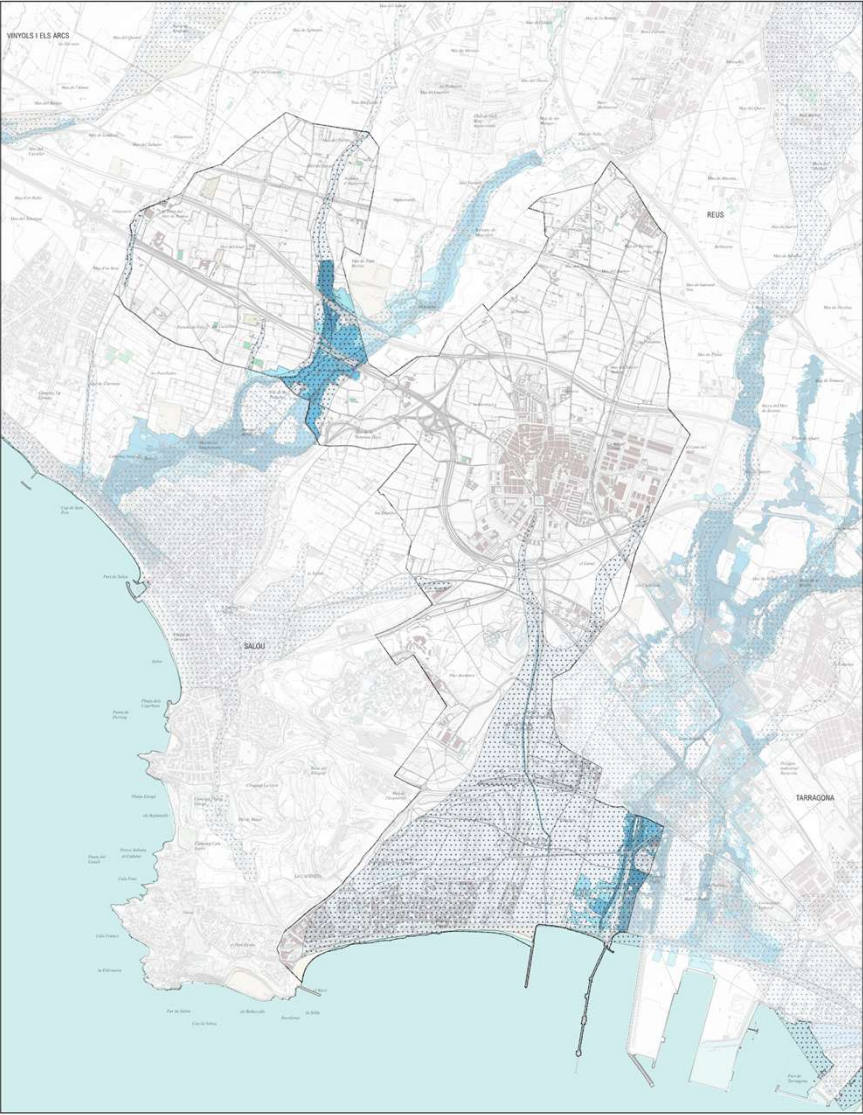




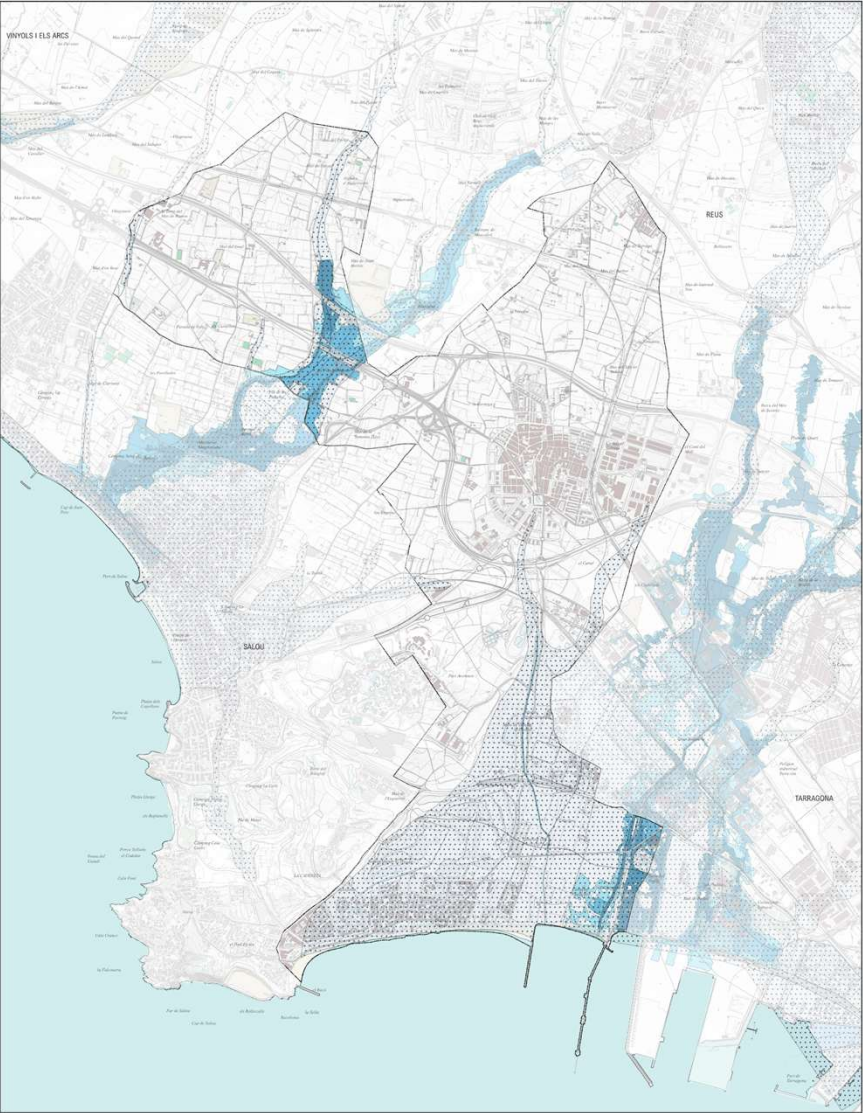
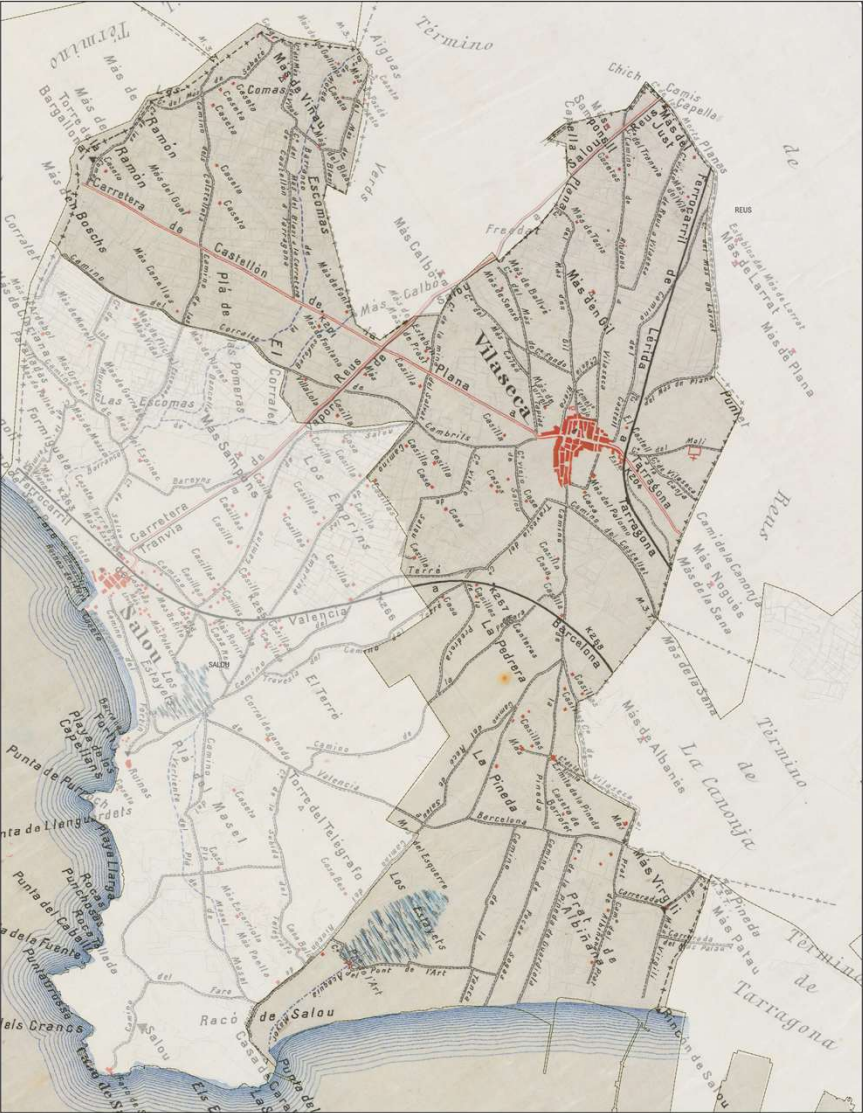
A INFRAESTRUCTURES
B UNITATS DE PAISATGE

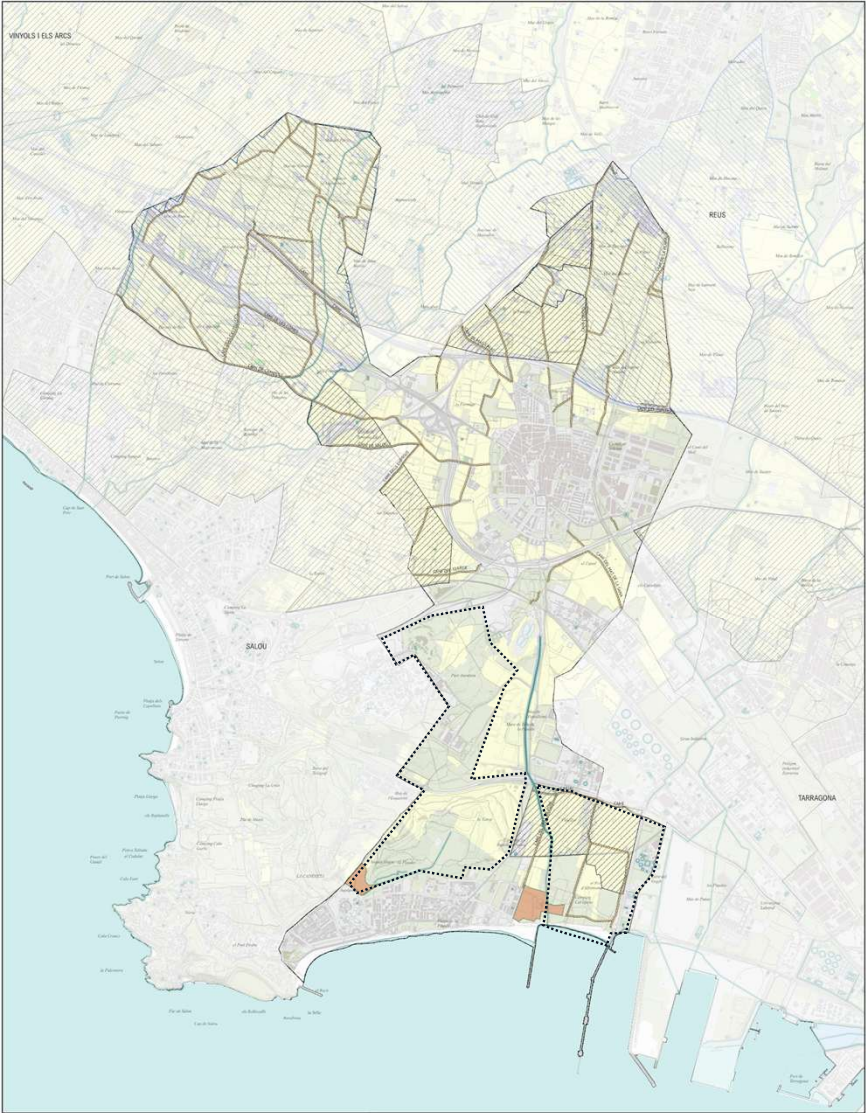
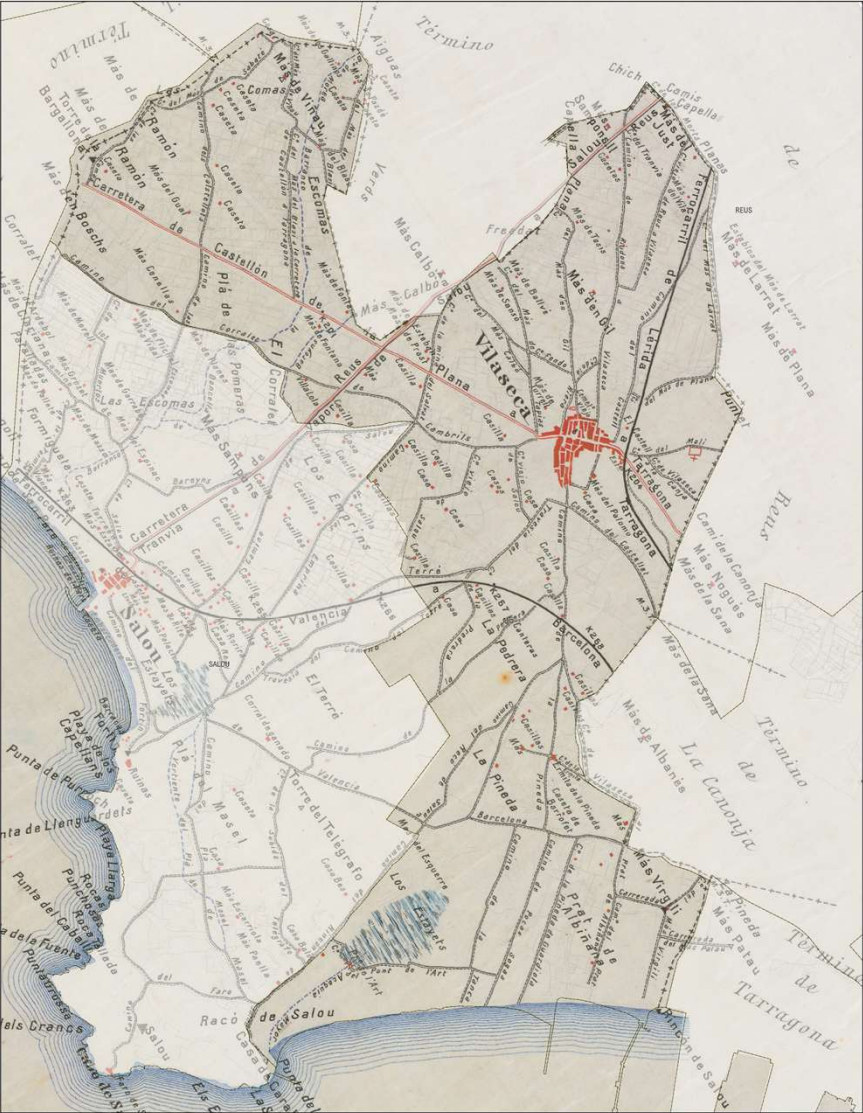
UNITATS DE PAISATGE



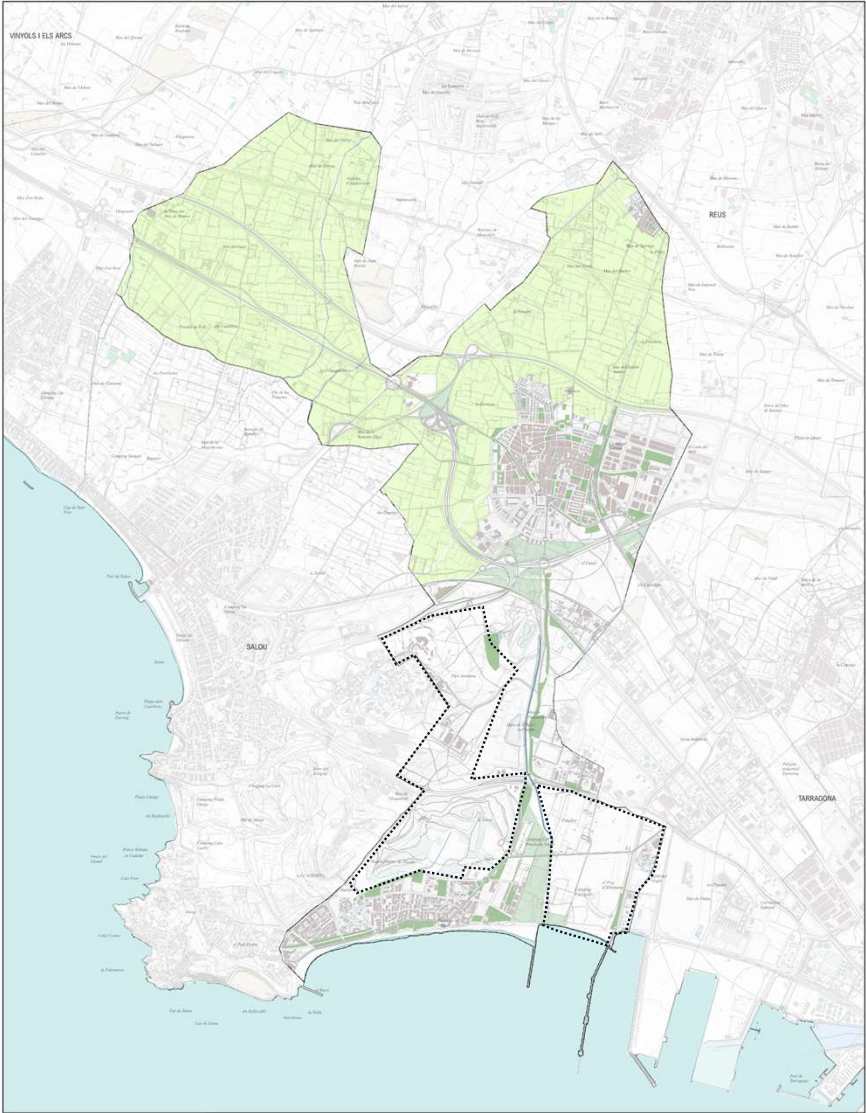
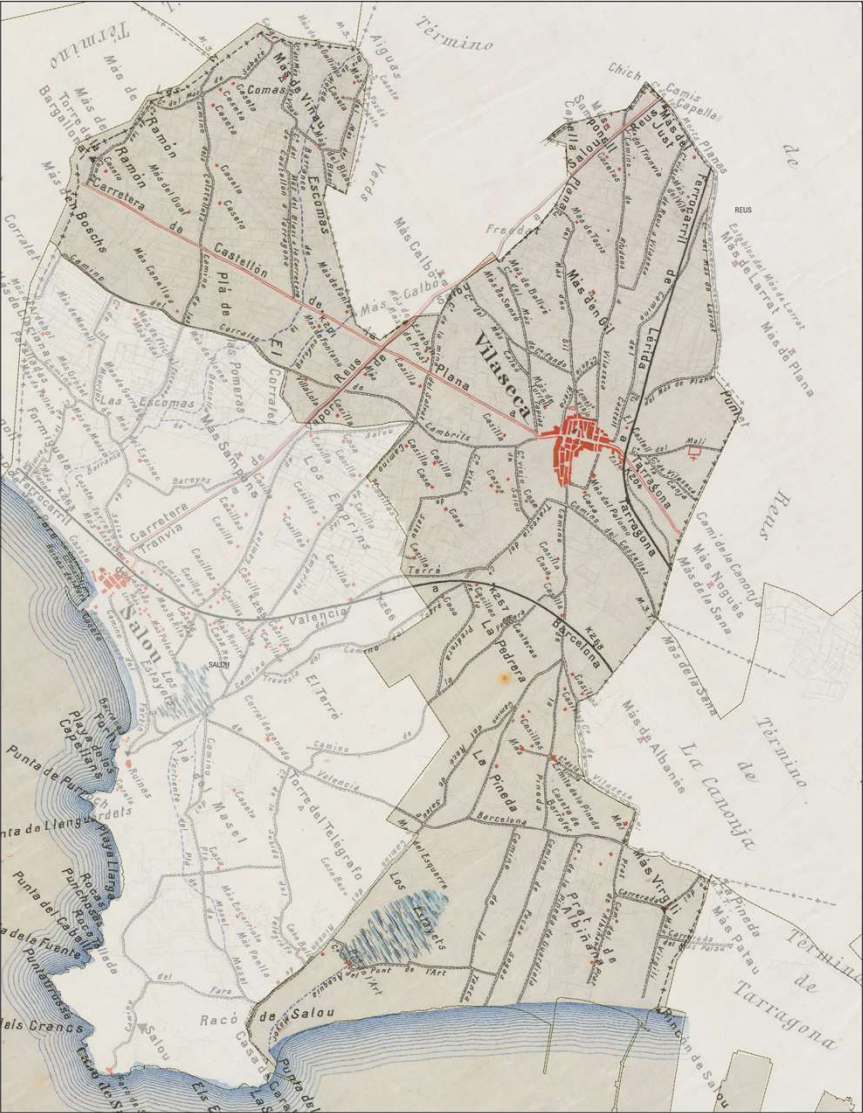


A RISC D'INUNDACIÓ
B RISCOS QUIMICS

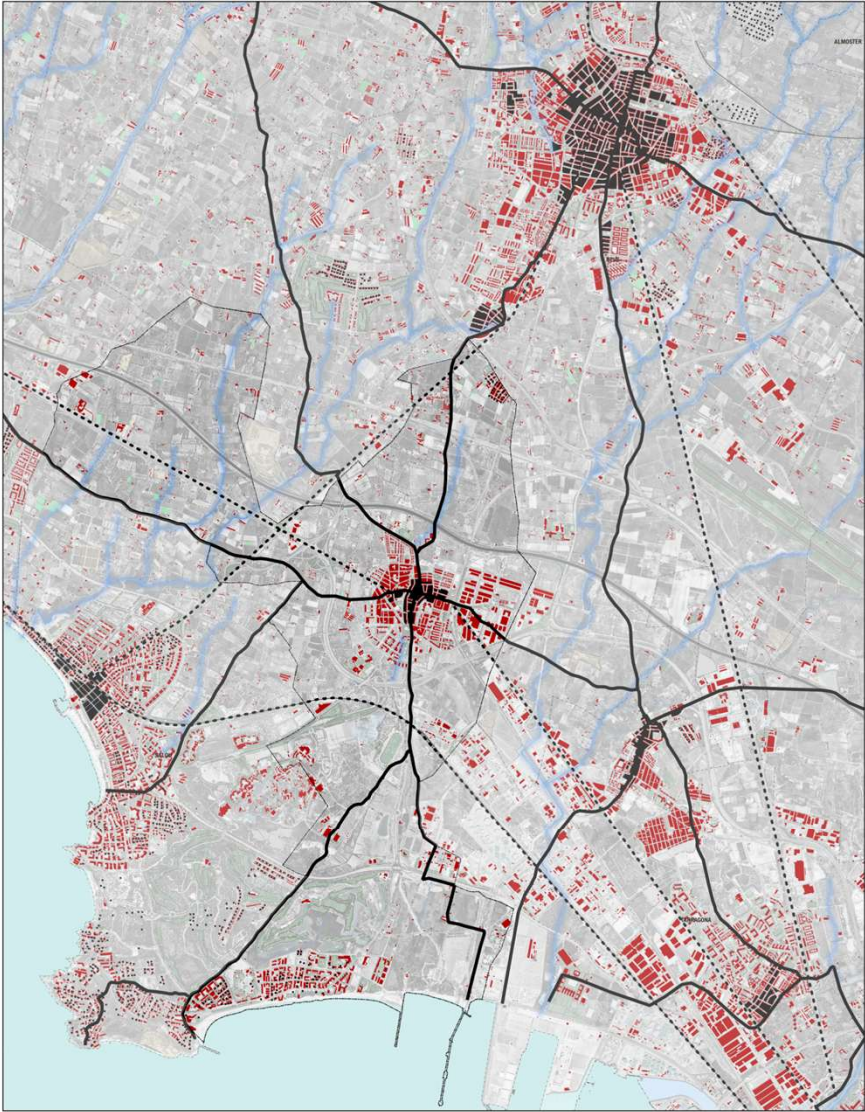
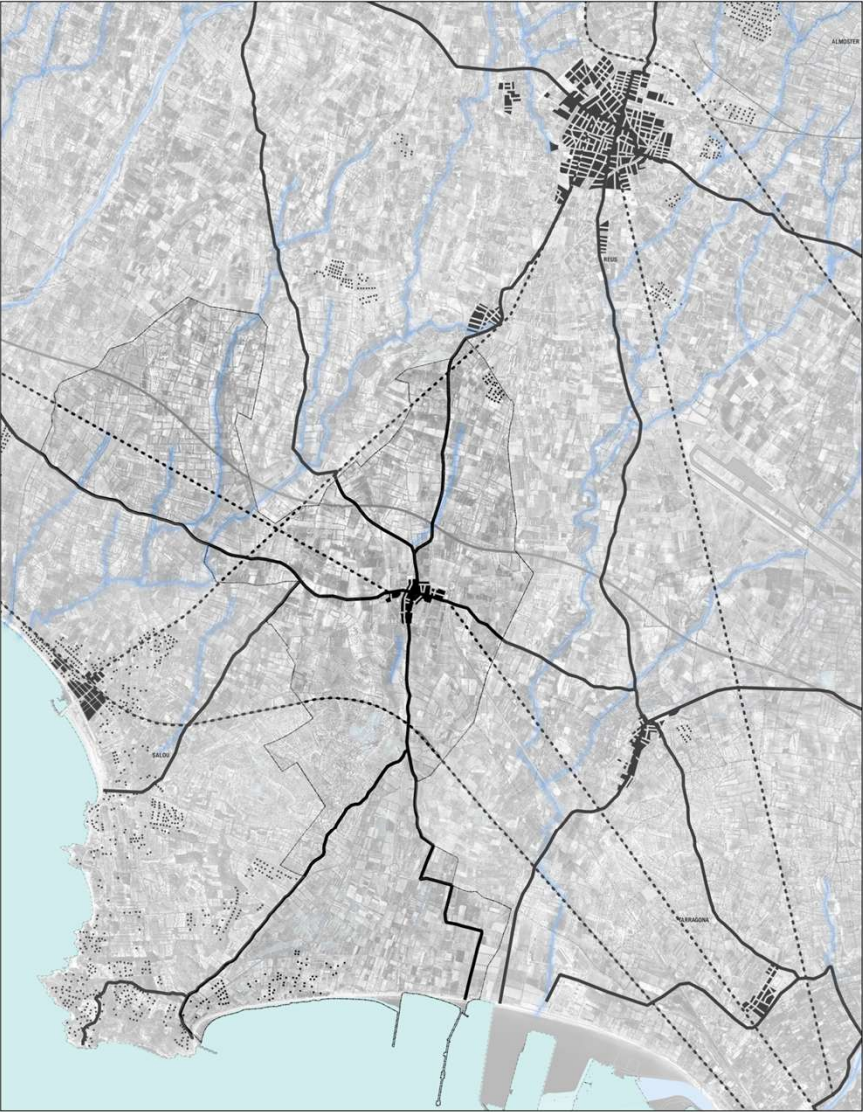




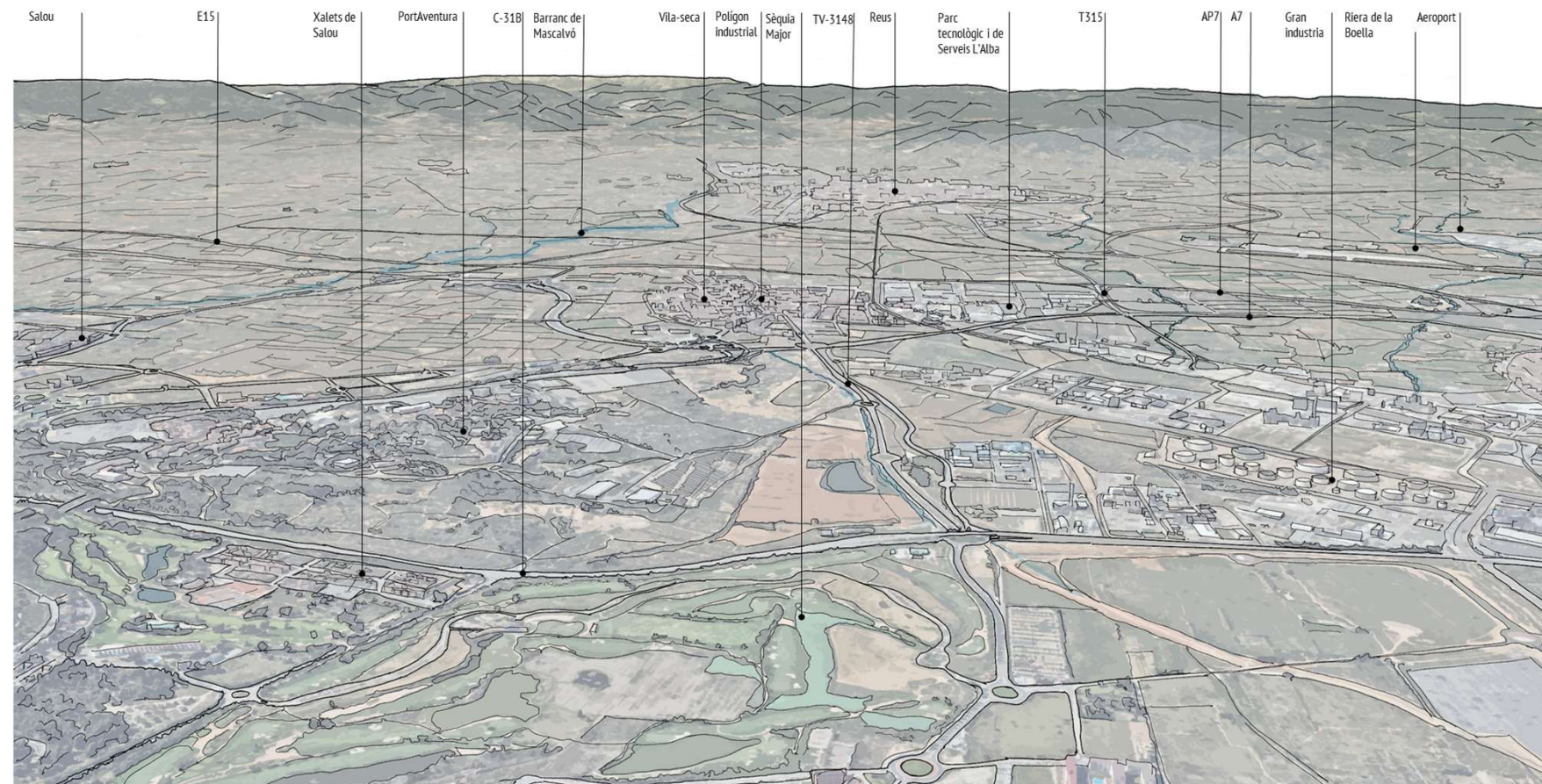
A MINUTA MUNICIPAL (ANY 1932)
B ESTRUCTURA AGRÀRIA



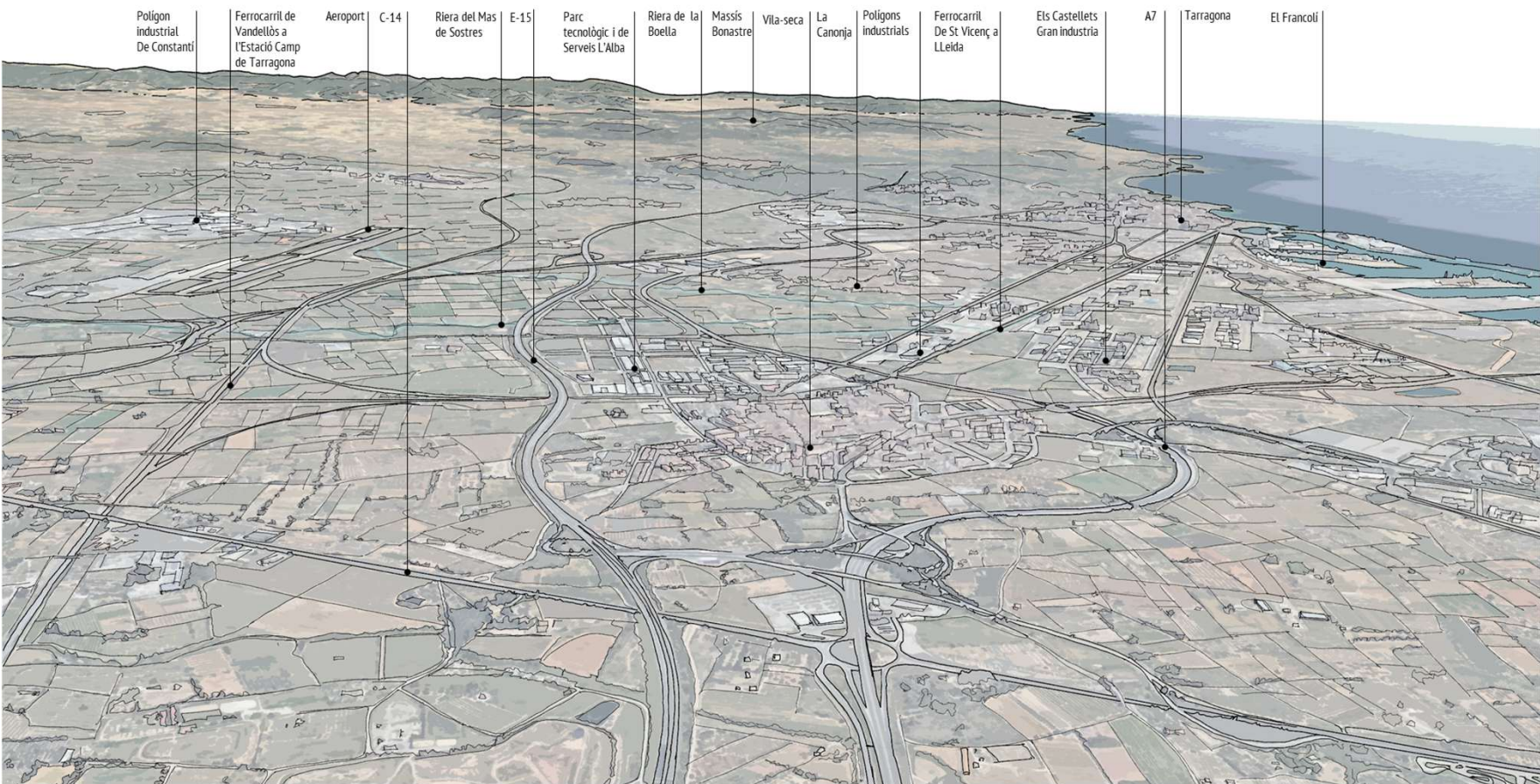
A MINUTA MUNICIPAL (ANY 1932)
B ESTRUCTURA ESPAIS OBERTS/VERDS
URBANS



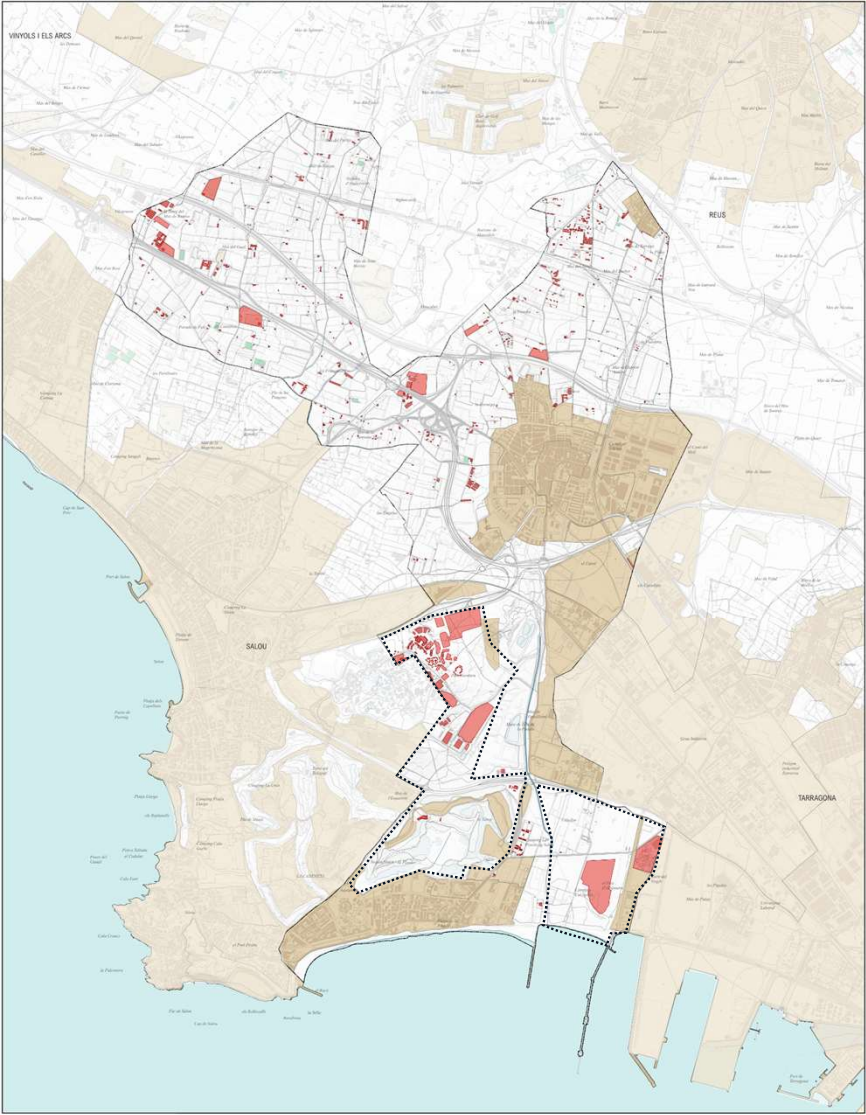
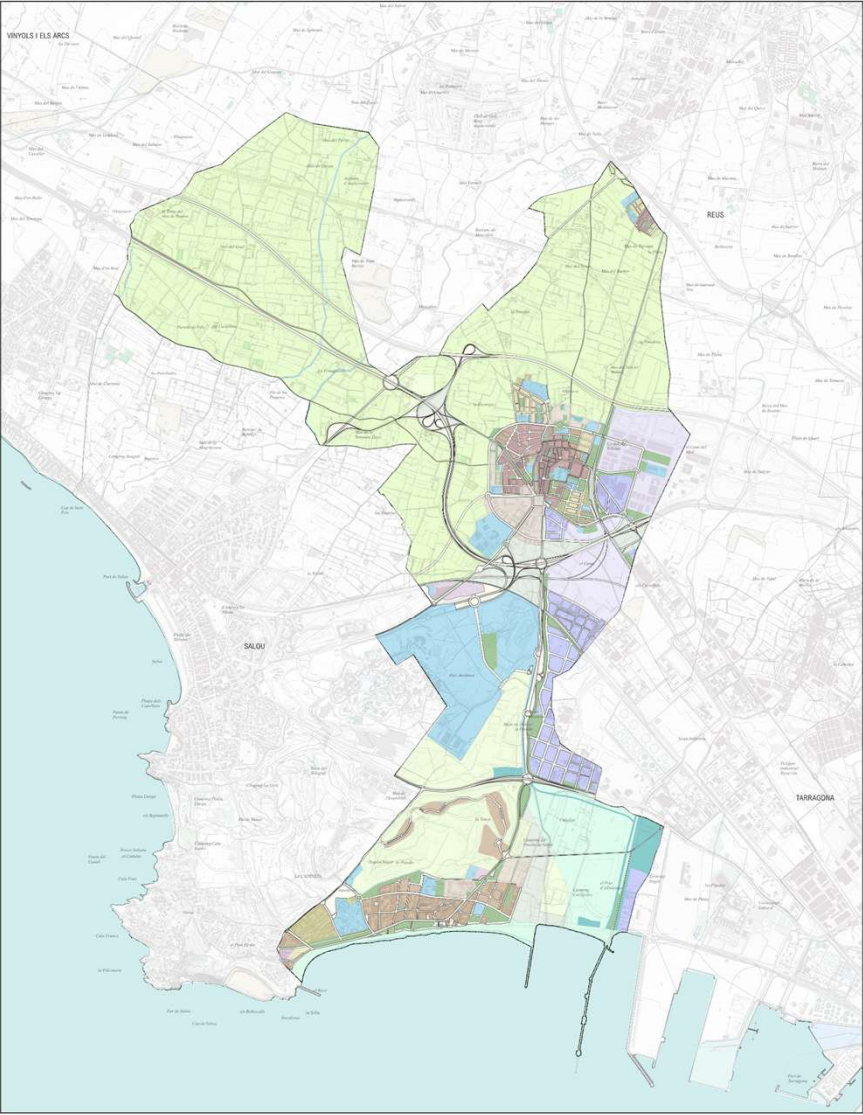
A CAMINS ESTRUCTURALS SOBRE ORTO FOTO 1956
B CAMINS ESTRUCTURALS SOBRE ORTOFOTO ACTUAL



ESTRUCTURA DEL TERRITORI VISTA DES
DE LA SÈQUIA MAJOR



ESTRUCTURA DEL TERRITORI VISTA DES
DEL EIX OEST



SUPERFÍCIE CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

Classificació	Vila-seca	Tarragonès	Catalunya
Sòl urbanitzable no delimitat	0,00%	1,29%	0,30%
Sòl urbanitzable delimitat	8,15%	5,71%	1,20%
Sòl urbà	16,21%	21,23%	4,21%
Sòl no urbanitzable	74,75%	70,92%	94,07%
Sòl urbà no consolidat	0,89%	0,85%	0,22%

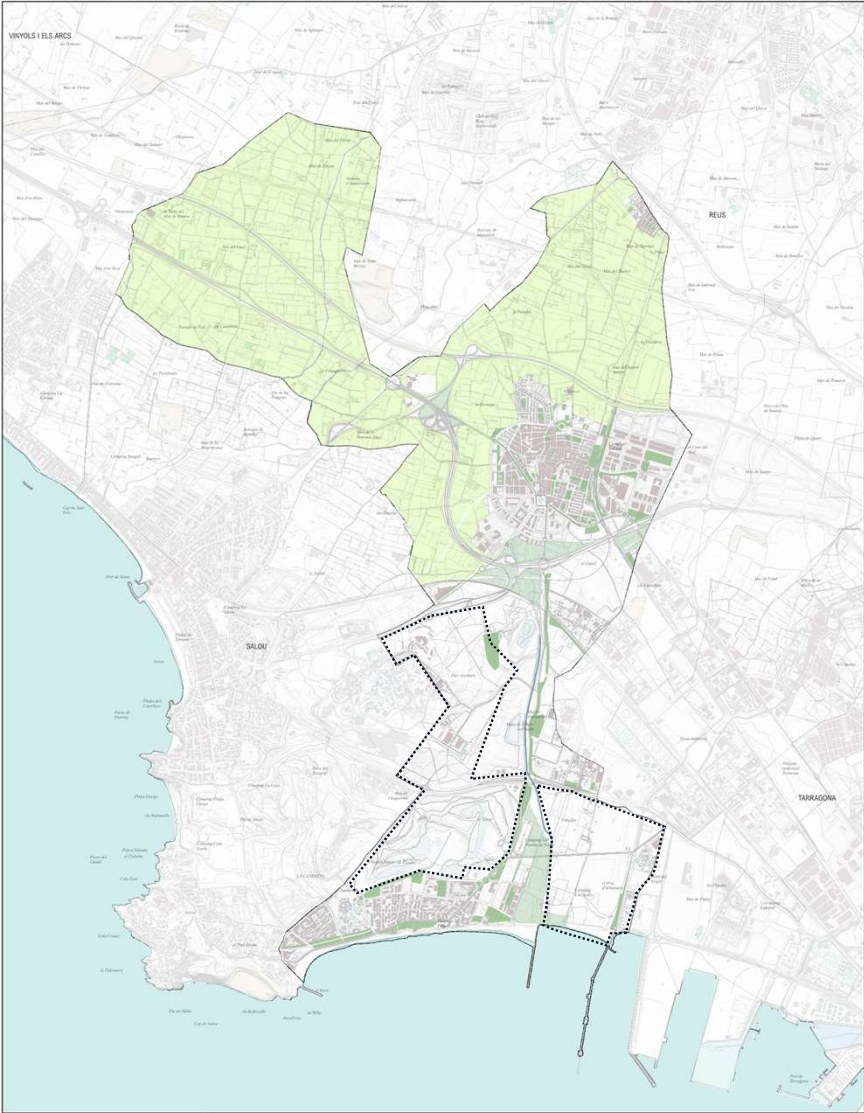
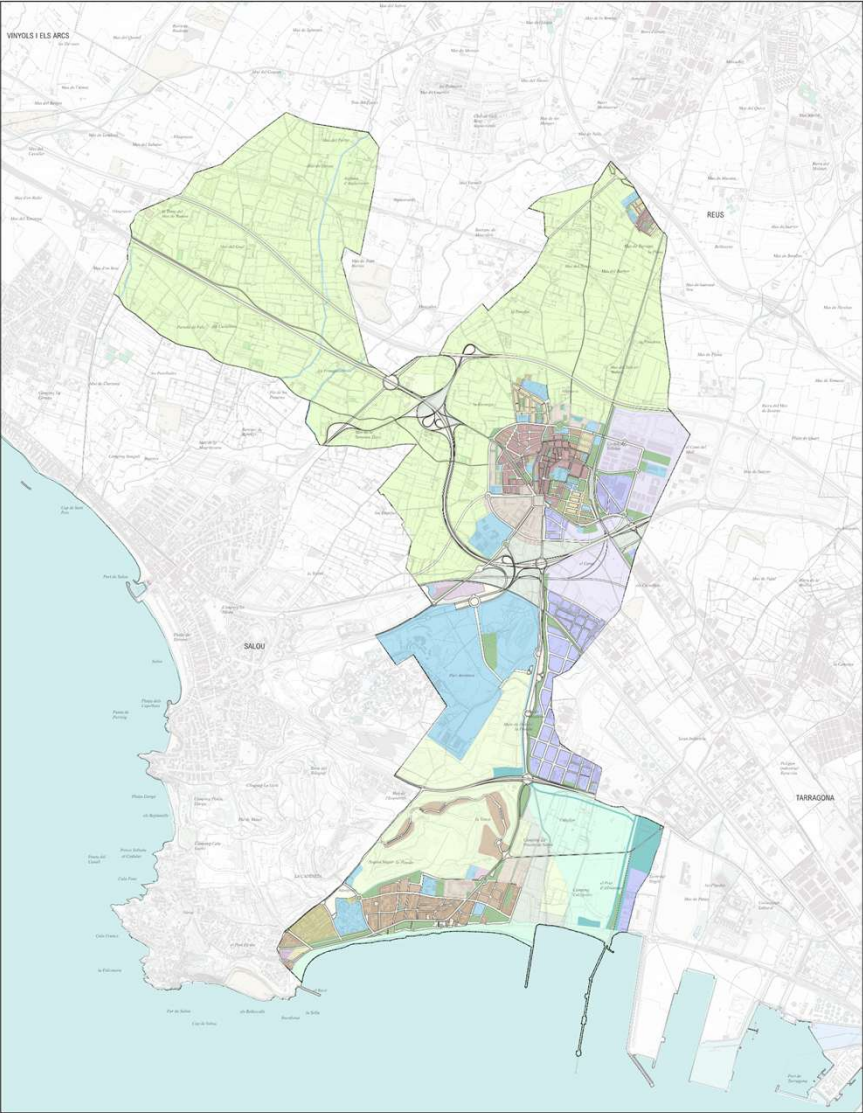
SUPERFÍCIE ZONES INDUSTRIALS

Vila-seca	Tarragonès	Catalunya
7,73%	5,99%	0,85%

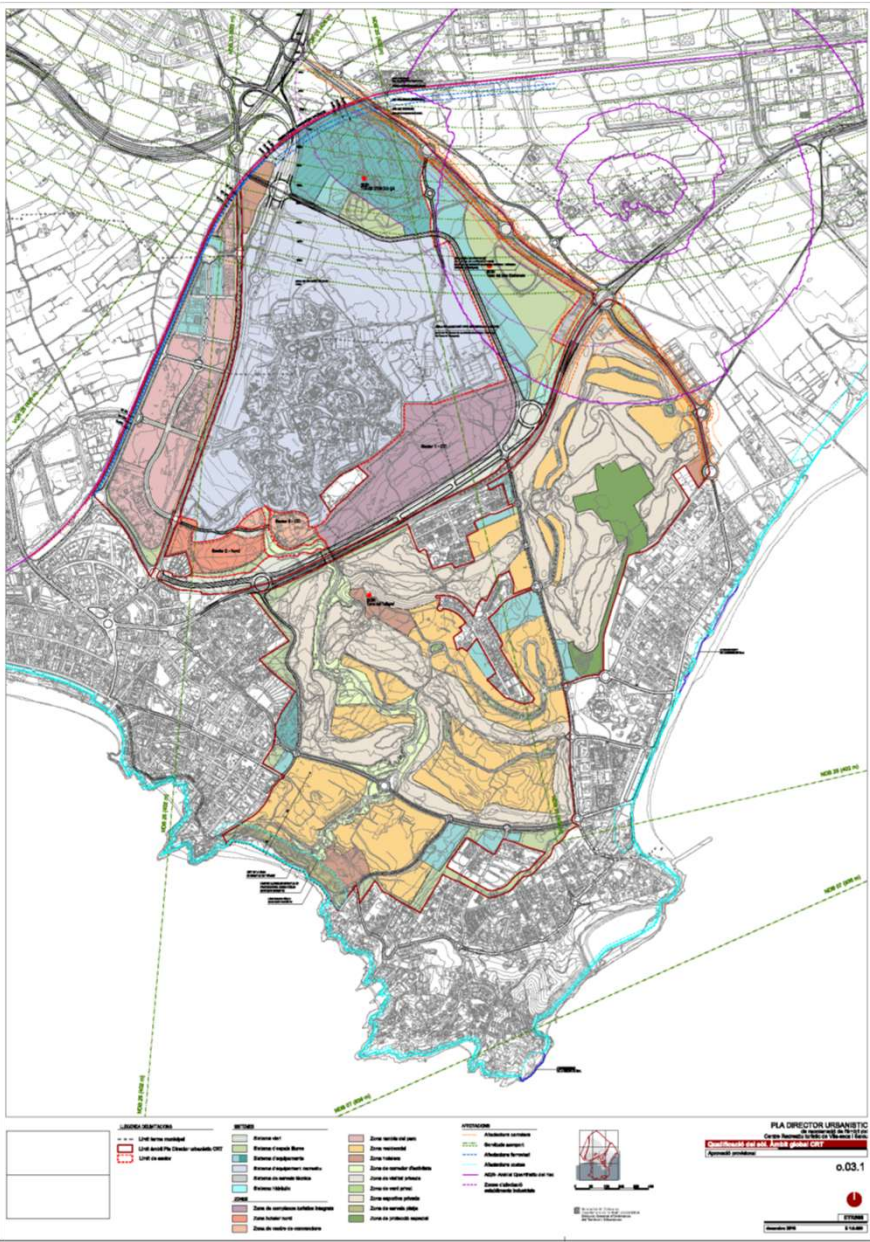
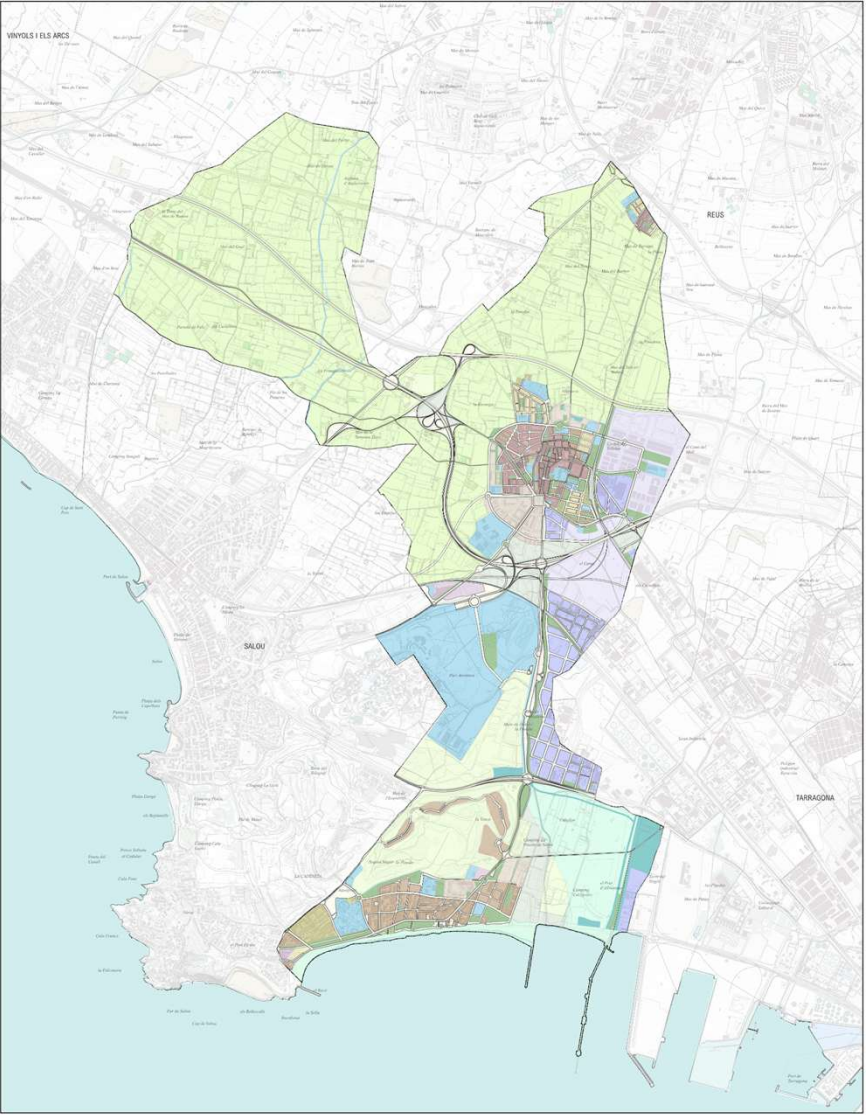
PLANTES FOTOVOLTAIQUES A VILA-SECA

PSFV	Potència nominal	Superfície d'ús	Estat de l'expedient
Port Aventura	6,60 MW	6,40 Ha	En servei
Vila-seca-45	5,28 MW	7,00 Ha	En tramitació
La Pineda	4,00 MW	460 Ha	En tramitació

- A PGOU VIGENT
B OCUPACIÓ DELS ESPAIS OBERTS



A PGOU VIGENT
B ESTRUCTURA ESPAIS OBERTS/VERDS URBANS



A PGOU VIGENT
B PDU CRT

